



**PIANO URBANISTICO COMUNALE
PIANO STRUTTURALE**

LEGGI 17.8.1942 N.1150, D.M. 2.4.1968 N. 1444 LEGGE REGIONALE CAMPANIA 22.11.2004 N.16
REGOLAMENTO DI ATTUAZIONE PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO N.5 DEL 4.8.2011

Elaborato URB-P 8 REV.	Sovrapposizione alla Carta della stabilità dei versanti <i>Con le rettifiche e le modifiche apportate per effetto della deliberazione della G.C. n. 112 del 24.8.2018</i>	Scala 1:5.000
Prof. Arch. Loreto Colombo (CAPOGRUPPO) Dott. Arch. Romano Bernasconi Dott. Arch. Fabrizia Bernasconi Dott. Arch. Cristoforo Pacella	<i>IL SINDACO</i> Daniele Milano	Data Dicembre 2018
Studio Geologico - CAROLLO & PARTNERS Dott. Geol. Salvatore Messineo	<i>IL R.U.P.</i> Dott. Arch. Giuseppe Caso	
Studio Agronomico e Valutazione di Incidenza Dott. Agr. Fabio Sorrentino		
Piano di Zonizzazione Acustica Dott. Ing. Massimo Somma		
Collaboratori per l'Informatizzazione e GIS Dott. Arch. Cristiano Mauriello Dott. Ing. Massimiliano Pepe		

Confine Comunale	
Ambito 1: Tutela, conservazione e riqualificazione	
Centri storici del capoluogo e di Pogerola nella ZT 2 del PUT "Tutela degli insediamenti antichi accentrat"	
Riqualificazione e rispetto ambientale in conformità dell'art. 17, ZT 2, c 2, della L.R. n.35/1987	
Nuclei antichi nella ZT 3 del PUT "Tutela degli insediamenti antichi sparsi o per nuclei"	
Aree naturali e agricole nella ZT 1a del PUT "Tutela dell'ambiente naturale di 1° grado"	
Aree naturali e agricole nella ZT 1b del PUT "Tutela dell'ambiente naturale di 2° grado"	
Aree naturali e agricole nella ZT 3 del PUT "Tutela degli insediamenti antichi sparsi o per nuclei"	
Aree naturali nella ZT 13 del PUT "Risorse naturali integrali"	
Isola ecologica	
Ambito 2: Tutela e riqualificazione	
Tessuti saturi recenti nella ZT 1a del PUT	
Tessuti saturi recenti nella ZT 1b del PUT	
Tessuti saturi recenti nella ZT 3 del PUT	
Insediamenti per attività terziarie e artigianato di servizio e di manutenzione compresi nella ZT 1 del PUT.	
Uffici comunali e sede del Distretto Sanitario	
Cimiteri	
Area portuale	
Litorali sabbiosi	
Alberghi esistenti nella ZT 1a del PUT	
Alberghi esistenti nella ZT 1b del PUT	
Alberghi esistenti nella ZT 3 del PUT	
Ambito 3: Riqualificazione	
PEEP di Pogerola	
Tessuti saturi recenti nella ZT 4 del PUT	
Aree naturali nella ZT 4 del PUT "Riqualificazione insediativa ed ambientale di 1° grado"	
Ambito 4: Trasformazione	
Complesso polifunzionale: sport, tempo libero, divertimento, convegni, esposizioni, benessere, forestiera.	
Ampliamento cimitero	
Progetti e interventi cardine	
Previsioni strutturali con progetti subordinati a varianti al PUT, a procedure concordate - Accordi di programma, Conferenze di servizi - previ studi di fattibilità, VIA e Valutazioni d'incidenza.	
1	Riqualificazione dell'area portuale: porto, darsena e fascia litoranea
2	Recupero delle cartiere e degli altri episodi di archeologia industriale
3	Ristrutturazione ex ospedale di Pogerola per destinazioni integrate ad attività sociali, assistenziali e del benessere, sportive, culturali e del tempo libero.
4	Sistema di trasporto meccanizzato: Pogerola - Capoluogo.
	Asse in galleria Cicco - Chiarito e nodo di immetto a Nord (parceggio e autostazione pullman).

Attrezzature di interesse generale	
Istruzione superiore	
	Istituto professionale commerciale
	Liceo classico e scientifico
Pubblica amministrazione	
	Comune
	Altri uffici pubblici
	Ufficio postale
Ordine pubblico	
	Carabinieri
	Guardia Costiera
	di piano Guardia di Finanza
Giustizia	
	Ex Tribunale di Salerno - Sede distaccata
Sanità pubblica	
	Distretto sanitario (A.S.L. Salerno 1)
Cultura	
	Museo
Nodi di trasporto	
	esistenti Porto
	di piano Autostazione
	Parceggi a raso
	Eli superficie
	Altri servizi ed impianti
	Ex mattatoio
	Seratoi idrici ed impianti di depurazione
	Impianto di sollevamento
	Cimitero
Attività produttive e servizi	
	Albergo - Residence
	Istituto di credito
	Garage - Deposito
	Cartiera
Attrezzature e servizi di quartiere	
<i>esistenti</i>	
<i>di piano</i>	
	Scolole dell'obbligo
	Scuola materna
	Scuola elementare
	Scuola media
Attrezzature di interesse comune	
	Chiesa
	Centro sociale
	Servizi sociali
	Biblioteca
Verde e spazi pubblici attrezzati	
	V
Aree ed impianti per lo sport	
	S
Parceggi	
	Parceggi interrati
	Pr Parceggi a raso
	Parceggio interrato - scambiatore
	PMR Parceggio multipiano fuori terra - scambiatore
Collegamenti di progetto	
	Tangenziale in galleria
	Percorso ottometrico
	Asse Cicco - Chiarito
	Tracciati stradali da migliorare
	Tracciati stradali di progetto
Stabilità	
	Zone Stabili
	Zone non stabile suscettibile di amplificazione
Rischio idraulico	
	R3
	R4
Zone suscettibili di instabilità	
	R4 - (RISCHIO MOLTO ELEVATO)

